

Trivsel- och ordningsregler för Brf Folkungaträdet 6

Vi har alla ett gemensamt ansvar för trivseln i vårt hus. För att vi ska trivas i vår bostadsrättsförening har styrelsen antagit följande trivsel- och ordningsregler, som gäller för såväl bostadsrättshavare som bostads- och lokalhyresgäster om inte annat anges.

Hänsyn till grannar

- Vi visar hänsyn till varandra genom att anpassa ljudnivån så att inte grannar störs. Efter kl 22 ska det vara tyst i huset. Meddela om du ska ha fest eller göra en renovering, genom att sätta upp en lapp på anslagstavlan i trapphuset.
- Tänk på att rökning kan vara störande och rök bara utanför föreningens gård. Det är inte tillåtet att röka på balkong, altan eller på gården. Lämna inte fimpar på marken.

Balkonger och altaner

- Placera eventuella blomlådor på insidan av balkongräcket.
- Visa hänsyn till dina grannar om du grillar, så att de inte störs av grillos. Det är inte tillåtet att använda kolgrill på balkong eller altan.
- Om du grillar på altanen - grilla inte direkt under balkongerna.
- Spola inte vatten på din balkong, då det kan hamna på din grannes balkong. Det är inte heller tillåtet att spola vatten på husfasaden, t.ex. vid balkong eller altan, då fasaden kan skadas.

Våra gemensamma utrymmen

- Det är inte tillåtet att förvara saker i de allmänna utrymmena, bl.a. med tanke på brandrisken. Saker som förvaras i trapphuset eller utanför källar- och vindsförråden kommer att slängas.
- Vi uppmuntrar boende att delta vid gemensamma städ- och fixardagar, för att hålla huset och gården i fint skick.

Tvättstugan (gäller boende, lokalhyresgäster har inte tillgång till tvättstugan)

- Respektera tvättiderna.
- Glöm inte att städa efter att du har använt tvättstugan. Regler för tvättstugans användning finns anslagna.

Cyklar

- Cyklar kan parkeras i cykelställ på gården eller, för boende, i cykelrummet.

Sopor (Gäller boende. Lokalhyresgäst ansvarar själv för sin avfallshantering).

- Hushållssopor slängs i sopnedkastet. Papper, plast, glas och metall slängs vid återvinningsstation. En gång per år ordnar föreningen en container för grovsopor.